

ΑΠ. 70030

Αθήνα 3 Απριλίου 2025

Προς:

- Υπουργό Εσωτερικών, κο Θεόδωρο Λιβάνιο
- Υφυπουργό Εσωτερικών, κο Βασίλειο Σπανάκη
- Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας, κο Σταύρο Ν. Παπασταύρου
- Υφυπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας, κο Νικόλαο Ταγαρά
- Γενικό Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος ΥΠΕΝ, κο Ευθύμιο Μπακογιάννη
- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
- Γραμματέα, κο Γρηγόριο Ζαφειρόπουλο
- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου
- Γραμματέα, κα Μαριάννα Νικολαΐδου
- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας
- Γραμματέα, κο Σεραφείμ Λιάπη
- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας
- Γραμματέα, κο Κωνσταντίνο Τζανακούλη
- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης
- Γραμματέα: κα Κοζυράκη Μαρία
- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης
- Γραμματέα, κο Ιωάννη Σάββα
- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας – Ιονίου
- Γραμματέα, κο Δημήτριο Κατσαρό
- Πρόεδρο ΤΕΕ, κο Γιώργο Στασινό
- Τμήματα ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ
- Συλλόγους Αρχιτεκτόνων
- ΕΜΔΥΔΑΣ

Θέμα: Αποζημίωση των μελών που συμμετέχουν στα Συμβούλια Αρχιτεκτονικής (ΣΑ) και ΣΥΠΟΘΑ

Αξιότιμοι κ.κ.,

Σχετικά:

α) ΑΠ 4324/24.07.2024 με θέμα: «ΑΠΟΦΑΣΗ – ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΑΔΑΣ ΤΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ: ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ ΣΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΟ 2024 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΦΕΚ 345/ΥΟΔΔ/10.04.2024» και ΑΠ 4442/13.02.2025 με θέμα: «ΟΜΟΦΩΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΑΔΑΣ ΤΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ: ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ ΣΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025» έγγραφα του ΣΑΔΑΣ Τμήματος Αττικής, που πρωτοκολλήθηκαν στο ΥΠΕΣ με Α.Π. 56207/26-07-24 και Φεβρ. 2025.

β) Υπ' αριθ. 9709, 9712 & 9713/19-2-2025 Υ.Α. (ΦΕΚ 194/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./11.03.2025).

γ) Έγγραφο με ΑΠ 45/26.03.2025 του ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ-ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΗΣΩΝ «Σχετικά με την αποζημίωση ιδιωτών μηχανικών – μελών του».

δ) Α.Π. 4544/ 03.04.2025 με θέμα: «ΟΜΟΦΩΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΑΔΑΣ – ΤΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ: ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ ΣΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ (ΣΑ)» έγγραφο του ΣΑΔΑΣ Τμήματος Αττικής.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών και ειδικότερα σύμφωνα με το (β) επισυναπτόμενο ΦΕΚ που εκδόθηκε από το Υπ. Εσωτερικών στις 11/03 καθορίζεται η «αποζημίωση εκάστου ιδιώτη – μέλους των συλλογικών οργάνων που συγκροτούνται με απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, Αιγαίου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου για έως πενήντα (50) συνεδριάσεις από την έκδοση του ΦΕΚ.». Στις 31/03 η θητεία των μελών έληξε – και τα εκάστοτε μέλη θα πληρωθούν για τρεις (3) βδομάδες (11/03 – 31/03), ενώ οι δέκα (10) πρώτες εβδομάδες θα παραμείνουν άνευ πληρωμής για άλλη μια χρονιά και παρότι είχε έγκαιρα ενημερωθεί το Υπουργείο, ειδικά για τη φετινή σύμφωνα με το (α) σχετικό.

Απαιτείται κατά συνέπεια η επανεξέταση της διατύπωσης των Αποφάσεων για την τρέχουσα χρονιά και η πληρωμή των Συνεδριάσεων από την αρχή του έτους 2025 και όχι από την δημοσίευση της παρούσας απόφασης. Από τη στιγμή που προβλέπεται η αποπληρωμή 50 συνεδριάσεων και το έτος έχει 52 εβδομάδες αφορά η αποζημίωση όλο το έτος (από 11.03 απομένουν 42 εβδομάδες μείον τις εορτές του Πάσχα και Χριστουγέννων, διακοπές καλοκαιριού και μια συνεδρίαση την εβδομάδα το μέγιστο είναι 34 με 36 συνεδριάσεις, εκτός του γεγονότος ότι πολλά Συμβούλια πραγματοποιούν περισσότερες από 50 συνεδριάσεις). Η ενασχόληση των μελών δεν περιορίζεται μόνο στη διάρκεια της συνεδρίασης αλλά και πριν και μετά από αυτήν, τόσο κατά την εξέταση των μελετών, όσο και κατά την τεκμηρίωση των γνωμοδοτήσεων. Από την άλλη ο χρόνος αναμονής για την εξέταση ενός θέματος ξεπερνά κατά πολύ το δίμηνο και σε κάποιες περιπτώσεις φτάνει πλέον και τους τέσσερις μήνες. Εάν εφαρμοστεί η παραπάνω ερμηνεία για την αποζημίωση των μελών, αυτόματα θα αποτελεί αντικίνητρο για τη συμμετοχή των ιδιωτών-μηχανικών στα Συμβούλια, με αποτέλεσμα όλο και περισσότεροι να αναζητούν παραίτηση και κατά συνέπεια το χρονικό διάστημα αναμονής εξέτασης των θεμάτων να αυξηθεί με ότι αυτό συνεπάγεται για το ελεύθερο επάγγελμα, την κατασκευή, αλλά κυρίως για την προστασία του δομημένου και αδόμητου περιβάλλοντος.

Η αναγκαιότητα ύπαρξης των Συμβουλίων Αρχιτεκτονικού Ελέγχου υφίσταται και αποτελεί θεσμοθετημένη διαδικασία υποχρεωτική από τις ισχύουσες διατάξεις και απαραίτητη για τη διαφύλαξη του δημόσιου συμφέροντος. Υφίσταται εδώ και δεκαετίες με τις Επιτροπές ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου παλαιότερα και των ΣΑ εδώ και μια δεκαετία, ενώ σύμφωνα με τον Ν. 4495/17 αρ. 7 αποτελεί προϋπόθεση για κάθε οικοδομική εργασία (ανέγερση, επισκευή, προσθήκη, κατεδάφιση) σε κτίρια, οικόπεδα ή γήπεδα, που βρίσκονται σε παραδοσιακά τμήματα πόλεων, σε παραδοσιακούς οικισμούς, σε ιστορικούς τόπους, αρχαιολογικούς χώρους, σε περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, άρθρο 10 περιβαλλοντικό ισοζύγιο, εργασίες σε διατηρητέα κτίρια, έγκριση αυθαιρεσιών αρ.116 εντός των ιστορικών κέντρων και διαμορφώσεις σε κοινόχρηστους χώρους.

Οι συνάδελφοι είναι απαραίτητο να αποζημιώνονται για όλες τις Συνεδριάσεις που συμμετέχουν, αν μη τι άλλο για τις 50 που αναλογούν στο ΦΕΚ.

Επιπλέον απαιτείται η αποζημίωση υπό μορφή τυχόν υπερωριακής απασχόλησης των Δημοσίων Υπαλλήλων - Γραμματέων και Προέδρων - για την υποστήριξή τους, παραλλήλως με τα ήδη επιφορτισμένα καθήκοντά τους.

Επομένως επιζητούμε:

1. Την ορθή επανάληψη του ΦΕΚ 194 ΥΟΔΔ/11.03.2025 με τα παραπάνω αιτήματα μας και την
2. άμεση συνάντηση με τον Υφυπουργό Εσωτερικών κο Βασίλειο Σπανάκη, ο οποίος μάλιστα υπογράφει και το ΦΕΚ.
3. Καλούμε όλα τα Συμβούλια Αρχιτεκτονικής και ΣΥΠΟΘΑ της Περιφέρειας να διαμαρτυρηθούν αναλόγως με σχετικό τους έγγραφο, όπως ήδη έκανε το ΣΑΠΕ Νήσων.

Με εκτίμηση,

Ο Πρόεδρος

Δημήτρης Ξενομηλάκης

Για το Διοικητικό Συμβούλιο ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ


Η Γενική Γραμματέας

Τζούλια Τσαλίκη